

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер
ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»
_____ Е.С. Чайкин
« _____ » _____ 2020г

РЕГЛАМЕНТ
подключения к централизованной системе
централизованного холодного водоснабжения
ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»

1. Основные Положения

1.1. Настоящий регламент разработан для подключения строящихся, реконструируемых, построенных, но не подключенных объектов капитального и некапитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ», во исполнение стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлениями Правительства РФ от 17.01.2013 N 6 и от 31 августа 2017 года N 1053.

1.2. Регламент разработан на основании нормативно-правовых актов:

- Федерального закона от 07 декабря 2011 года №416 «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации (далее по тексту - Правила);

- Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013 года № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- Постановление Правительства РФ от 13 мая 2013 года n 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

2. Последовательность действий при осуществлении подключения к системе водоснабжения.

2.1. Заявитель, планирующий осуществить подключение (технологическое

присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, в том числе при необходимости увеличения подключаемой нагрузки, обращается в орган местного самоуправления, который в течение 5 рабочих дней в соответствии со схемой водоснабжения и водоотведения определяет организацию водопроводно-канализационного хозяйства, к объектам которой необходимо осуществить подключение (технологическое присоединение). Орган местного самоуправления или правообладатель земельного участка, планирующие осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, обращается в ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» с заявлением о выдаче технических условий подключения. В случае если заявитель определил необходимую ему нагрузку, он обращается в ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» с заявлением о заключении договора о подключении, при этом

указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий подключения.

2.2. В случае определения органом местного самоуправления ООО

«БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» организацией, к объектам которой необходимо осуществить подключение, для заключения договора о подключении и получения условий подключения (технологического присоединения) заявитель направляет в ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименование заявителя (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес, наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов:

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);

ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту прилагаемых к заявлению документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае если заявитель ранее предоставлял в ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» такие документы при получении технических условий подключения и сведения, содержащиеся в этих документах, не изменились, повторное предоставление документов не требуется.

2.3. Подача заявления о подключении и документы в ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ

ВОДОКАНАЛ» возможна одним из способов:

- лично (курьером) в Центре обслуживания абонентов – фронт-офис Коммерческой дирекции ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ», расположенный по адресу: г. Барнаул, пр. Калинина, 116, с 8-00 до 17-00 часов, обеденный перерыв: 12-00-12-48. Телефон: 8 (3852) 28-29-70.

- на сайте ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» по ссылке:

Для юридических лиц:
<http://barnaulvodokanal.ru/podkluchenie/zayavka/zaiavlenie-na-podkluchenie-ur-lica?view=form>

Для физических лиц:
<http://barnaulvodokanal.ru/podkluchenie/zayavka/zaiavlenie-na-podkluchenie-fiz-lica?view=form>

- почтовым отправлением по адресу: 656037 г. Барнаул, пр. Калинина, 116;

- через КАУ «МФЦ Алтайского края» по адресу г. Барнаул, Павловский тракт, 58г (по режиму работы МФЦ).

2.4. Поступившее заявление и документы рассматриваются ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» в течение 3 рабочих дней на соответствие перечню, указанному в пункте 90 Правил № 644, и соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений.

ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» определяет, к какому объекту (участку сети) централизованной системы холодного водоснабжения должно осуществляться подключение (технологическое присоединение), и оценивает техническую возможность подключения (технологического присоединения) и наличие мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе организации.

2.5. В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, его высоте и этажности ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления до получения недостающих сведений и (или) документов.

В случае непредставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение указанного срока ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» аннулирует заявление.

2.6. В случае предоставления полного комплекта документов, соответствия баланса водопотребления и водоотведения и подключаемой нагрузки объекта до 250 м³/сут., ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» готовит проект договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения в следующие сроки:

- для заявителей – юридических лиц в течение 14 рабочих дней;

- для заявителей – субъектов малого предпринимательства в течение 10 рабочих дней;

- для прочих категорий заявителей срок подготовки договоров о подключении в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 составляет 20 рабочих дней.

- при подключаемой нагрузке более 250 м³/сут. ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» готовит проект договора в течение 10 рабочих дней с даты установления платы за подключение Управлением Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов, ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» извещает заявителя о готовности проекта договора о подключении сообщением по телефону или письменно.

2.7. Расчет платы за подключение к системе холодного

водоснабжения при заявленных подключаемых нагрузках объектов до 250 м³/сут. производится ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» на основании ставок тарифов, установленных Решением Управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов от 17 декабря 2015 года № 762 «Об установлении ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с Ограниченной Ответственностью "БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ" на 2016 - 2020 годы» (размещено на официальном сайте ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» и в системе «КонсультантПлюс») и определяется путем суммирования произведений:

- заявленной подключаемой нагрузки и действующего тарифа за подключаемую нагрузку, и

- расстояний от точки (точек) подключения до точки на централизованной сети водоснабжения и ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заказчика до точки подключения водопроводных сетей (в зависимости от диаметра сети для подключения).

2.8. В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения. Для установления индивидуальной платы за подключение ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» в течение 30 дней со дня поступления обращения заявителя обращается в уполномоченный орган исполнительной власти Алтайского края с предложением о включении в инвестиционную программу мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения и об установлении индивидуальной платы за подключение.

2.9. Заявитель подписывает 2 экземпляра проекта договора о подключении (технологическом присоединении) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора о подключении (технологическом присоединении) и направляет в указанный срок один экземпляр в ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении (технологическом присоединении).

В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении (технологическом присоединении) заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении (технологическом присоединении) направляет в ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении (технологическом присоединении), к которому прилагает при необходимости протокол разногласий. При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении (технологическом присоединении) и протокола разногласий ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» обязано в течение 10 рабочих дней со дня получения мотивированного отказа рассмотреть его, принять меры по урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении (технологическом присоединении).

2.10. Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных сетей заявителя, к

централизованным системам холодного водоснабжения при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя. Сроки осуществления подключения (технологического присоединения) заявителей, для подключения (технологического присоединения) которых необходимо выполнение мероприятий инвестиционной программы ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ», устанавливаются в соответствии со сроками завершения реализации этих мероприятий.

2.11. Заявитель возвращает один экземпляр подписанного проекта договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения в ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ».

2.12. Внесение заявителем платы за подключение (технологическое присоединение) по договору о подключении осуществляется в следующем порядке:

а) 35 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня заключения договора о подключении;

б) 50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней со дня заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения (технологического присоединения);

в) 15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания сторонами акта о присоединении, фиксирующего техническую готовность к подаче ресурсов на объекты заказчика, но не позднее выполнения условий подачи ресурсов и (или) отведения (приема) сточных вод.

2.13. Заявитель вносит плату за подключение по реквизитам, указанным в договоре о подключении, или по выписанному в ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» счету (при необходимости).

Заказчик выполняет свои обязательства по договору о подключении по проектированию и строительству сетей в соответствии с Приложением №2 к договору о подключении, предъявляет техническую документацию, подтверждающую техническую готовность сетей водоотведения, смонтированного узла учета, оформляет заявление на присоединение (врезку). Присоединение построенных сетей выполняется по отдельному договору, плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе водоснабжения ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» в состав платы за подключение (технологическое присоединение) не включена.

2.14. Заказчик направляет заявление о заключении договора

водоснабжения в ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ».

2.15. В 10-ти дневный срок с даты подключения (с 01.01.2022г – в 7-ми

дневный срок) сторонами оформляется акт о подключении (технологическом присоединении) объекта.

2.16. В течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) заказчик вносит последний платеж по договору о подключении.

3. Приложения

3.14. Блок схема – Последовательность действий Клиента при осуществлении подключения к системе водоснабжения.

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ДЕЙСТВИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СИСТЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

